

購入ニーズ表 【名古屋市外】

種別	価格	所在地	利回り	広さ	備考	担当者
土地・店舗等	6,000万円迄	大治町・美和町・蟹江町		150～200坪	美容院	小田
土地・店舗・ビル	8,000万円迄	稲沢～名古屋		土地300㎡以上	1階は喫茶店として利用	小田
土地・建物	6,000万円迄	豊川市		400坪	作業場として使用	堀畑
土地・建物	3.1億円迄	稲沢市・一宮市		3,000坪	インター近くを希望 土地のみの検討も可	堀畑
土地・建物	2億円迄	大府市北崎町、横根町、梶田町		300～500坪	工場用地	堀畑
土地・建物	1～2億円	一宮市、岩倉市		500坪		堀畑
土地・建物		瀬戸市、西尾市、日進市、尾張旭市		土地：1,000坪～ 建物：800坪～	小売店舗出店用地	堀畑
土地・建物		愛知県中部から西部（三重県も可）		2,000坪以上	産業廃棄物中間処理施設	堀畑
土地・建物	2億円	半田市、常滑市、大府市、阿久比町他		2,000坪		堀畑
土地・建物	3,600万円迄	日進市香久山～名古屋市名東区		60坪程度		堀畑
土地・建物	2億円迄	岡崎市（1号線より北側）		400～500坪	大型トラックが出入りできる間口が必要	堀畑
土地・建物	1億円迄	大府市、豊明市、東海市、刈谷市、東浦町		200～300坪	工場	堀畑
土地		一宮市、北名古屋市		100坪	国道22号沿い	堀畑
土地	相場	豊明市		1,000坪程度	準工業以上希望	小田
土地	3億円迄	瀬戸市、春日井市		1,000坪程度	準工業以上希望・守山区も可・工場用地	小田
土地	相場				ロードサイド沿GS跡地（既設タンク要）	小田
土地	8,000万円迄	岡崎市・幸田町・音羽インター付近		100坪以上	工場用地（建物有可）	小田
土地	1億円迄	春日井市		100～200坪	建物有可・事務所倉庫用地・大手町周辺希望	小田
土地	相場	犬山市・各務原市・桑名市・四日市市		1,500坪以上	工場・事務所用地 準工以上	小田
土地	1億円程度	小牧市		300坪以上	工場用地 準工以上	小田
土地	相場	春日井市東野町周辺		500～600坪	準工業・工業・工専地域	小田
土地	相場	長久手市、日進市、みよし市、東郷町、刈谷市、安城市、大府市、知立市、豊田市		80坪～500坪	第一種低層住居専用地域	大喜
土地	相場	岡崎市（岡崎城公園～岡崎駅周辺）		建坪40坪	駅徒歩15分以内	大喜
土地	相場	岡崎市・刈谷市・安城市		100坪～150坪程度	駅徒歩10分以内	大喜

種別	価格	所在地	利回り	広さ	備考	担当者
土地	相場	小牧市・豊山町・名東区香流		150坪～200坪程度		大喜
土地	相場	春日井市・瀬戸市・尾張旭市・小牧市・守山区		1,900～2,500㎡	準工業・工業・工専地域	小田
土地	相場	知立市・刈谷市		1,500～3,000坪	トラック駐車場 市街化調整区域も可	小田
土地	相場			4,000坪以上	冷蔵倉庫用地	小田
土地	1億円迄	津島市・稲沢市・一宮市・岩倉市・小牧市		200～300坪	事務所用地（建物有）	小田
土地	1億円迄	中川・港・弥富・あま・蟹江・飛島		300～600坪程度	大型車整備工場 準工以上	小田
土地	相場	海部郡飛島村・弥富市		4,000坪程度	工場・倉庫用地	小田
土地	相場	稲沢市（国府宮駅～稲沢市役所）		100～150坪	事務所用地（建物有も検討可）	小田
土地	5億円迄	春日井市・小牧市（春日井IC近く）		2,000～3,000坪	工場用地（準工・工業地域）	小田
土地	4億円迄	東海三県		6,000坪程度	工場用地 瑞穂区から車で1時間圏内	小田
土地	相場	三好インター近く		700坪以上	事務所用地（建物有も検討可）	小田
土地	相場	豊田市		100～200坪	店舗用地	小田
土地	3億円迄	大府市・東海市・名古屋市緑区		300～1,000坪	事務所用地（移転）	小田
土地	相場	小牧市・豊山町		2,000～3,000坪	配送センター（自用）	小田
土地	相場	東海市・大府市・知多市			作業所用地	小田
土地	相場	弥富市、飛島村		4,000坪以上	工場用地	小田
土地	1.5億円迄	弥富市・飛島村		800坪以上	倉庫・海上コンテナ作業用地	小田
土地	5億円迄	日進市・みよし市・瀬戸市・大府市・刈谷市・高浜市・東郷町		1,400～2,500坪	工場・事務所用地（建物有可）	小田
土地	相場	愛知県内		700～3,000坪	名古屋駅から40分以内 当該駅から徒歩20分以内	小田
土地	1.5億円迄	名古屋市緑区・天白区・豊明市		250～300坪	駐車場200坪 建物100坪	小田
土地	相場	近鉄蟹江駅・富吉駅		60～80坪	戸建用地	堀畑
土地	相場	清須市・稲沢市・一宮市		150～300坪	歯科開業用地	小田
土地	3億円迄	清須市・北名古屋市		600～1,000坪	工場用地（工業・準工業地域） 建物有検討可	小田
土地	相場	一宮市明地		300坪以上	工場用地	小田
土地	1億円迄	大府市・東海市・名古屋市緑区		200～500坪	屋内野球練習場（建物有可）	小田
土地		日進市、みよし市、豊明市、東郷町		1,000～2,000坪	資材置場（調整区域可） 間口10m以上	堀畑
土地	相場	岡崎市		1000坪程度	※事業用定期借地。クリニック開業用地。岩津天満宮近辺希望。	田上

種別	価格	所在地	利回り	広さ	備考	担当者
土地	3億円迄	清須市、北名古屋市		1,000坪程度	事務所兼工場	堀畑
土地	相場	長久手市		200坪程度	長久手市内。市街化調整区域（白地）可。	田上
土地		岩倉市栄町		200～300坪		堀畑
土地		江南市		300～400坪	工場用地	堀畑
土地	2億円迄	東海市			大型トラックが出入りできる間口が必要	堀畑
土地	7,000万円迄	大府・刈谷・知立・港区・緑区		200～250坪	準工業地域・工業地域	小田
土地	8,000万円迄	東海市		100～150坪	主要幹線道路沿	堀畑
土地		みよし市		500～1,000坪	物流倉庫+駐車場	堀畑
土地	2億円程度	東海市及びその周辺		800坪程度	本社から車で20分以内	小田
土地	1.5億円迄	弥富市、飛島村		1,500坪	トラック車庫	堀畑
土地	相場	津島市神守町周辺（西尾張中央道沿希望）		600坪程度	幅員8m以上 建物有検討可（作業所）	小田
土地	2億円迄	弥富市、飛島村、蟹江町		～1,000坪	工場用地	堀畑
土地	相場	愛知県内ICから2km以内		2,000坪以上	準工以上	小田
土地		尾張エリア、名古屋、岐阜南部		2,000坪	産業廃棄物中間処理用地	堀畑
土地	相場	一宮市（22号線沿い）		250～300坪	準工業地域 ショールーム・工場	小田
土地	8,000万円迄	大治町及びその周辺		300㎡以上	倉庫建設 準工業・工業地域	小田
土地	5億円迄	豊田市（豊田南IC～豊橋上郷スマートIC）		2,000坪以上	運送業	堀畑
土地	相場	瀬戸市		300坪程度	瀬戸市南西部。工場購入。電気製品製造。	田上
土地	5億円迄	中川・港・弥富・あま・蟹江・飛島		1,500坪程度	事務所用地 準工以上	小田
土地	1億円迄	豊田市前山町、梅坪町近辺		60～100坪	葬儀場用地	堀畑
土地	相場	一宮市（一宮ICより南側）		300坪程度	事務所・配送センター用地	小田
土地	相場	長久手市		200坪以上	長久手市内。歯科の移転用地。	田上
土地	2億円程度	岡崎市岩津町周辺の幹線道路沿い				小田
土地	相場	東三河		400坪程度	産廃中間処理場	小田
土地	2,000万円迄	扶桑町・大口町・江南市・小牧市・犬山市		100坪	住宅用地	堀畑
土地		水野駅より南側のエリア		150坪程度	戸建用地	堀畑
土地		碧南市、高浜市、安城市、西尾市			分譲用地	堀畑

種別	価格	所在地	利回り	広さ	備考	担当者
店舗		半田市		50～70坪		堀畑
賃貸住宅（空）	10,000万円迄	常滑市及びその近郊		20戸以上（2DK希望）	社宅・寮・旅館可 不便な場所でも問題なし。	小田
賃貸住宅	5,000万円程度	JR稲沢駅周辺			空又は空室が多い賃貸住宅希望	小田
中古戸建	相場	安城市安城町周辺（名鉄南安城駅周辺）		床面積130㎡以上	デイサービス施設として使用	小田
倉庫	6,000万円程度	常滑・衣浦・豊川付近		土地200～300坪 建物 100～150坪	IC近く 築年平成3年以降	小田
倉庫		豊明市、東海市				堀畑
収益物件（レジ）	1.5億円前後	愛知・静岡（浜松まで）・岐阜・三重			賃貸住宅	小田
収益物件	5,000万円程度	豊橋駅周辺（単身向け）				小田
収益物件	1.5億円迄	名古屋市・尾張旭市・春日井市			立地・資産価値重視	小田
収益物件	1～5億円	東海三県			RC又はSRC造	小田
収益物件	2億円迄		8%以上		平成10年以降竣工物件	小田
収益物件	相場	稲沢市・一宮市		1LDK又は2LDK（8～15戸）	築10年以内 自用希望あり空室が多くても可	小田
収益物件		愛知県全域・三重県近鉄沿線				堀畑
収益物件	1億円迄	春日井市・小牧市及びその他近郊				堀畑
収益物件	2億円迄	春日井市				堀畑
収益物件	2億円迄	エリア問わず（全国検討可）			貸店舗 雑居ビル 底地	小田
収益物件	1億円迄	名古屋市、長久手市、岐阜市				小田
収益物件	1億円迄	名古屋市、犬山市、岩倉市、江南市、各務原市			土地広め希望	小田
収益物件	1億円迄	犬山市（周辺）				小田
収益物件	3億円迄	名古屋市・豊田市・みよし市・日進市	8%以上を希望			小田
収益物件	5,000万円迄					小田
収益物件	5,000万円迄	愛知県全域			築古可	小田
収益物件	8,000万円迄	愛知県内・岐阜市			RC造築25年以内・木造築5年以内	小田
収益物件	2億円迄	名古屋市・春日井市				小田

種別	価格	所在地	利回り	広さ	備考	担当者
収益物件	1億円～3億円迄	愛知県内	7～9%		築25年以内	堀畑
収益物件	3,000万円迄	北名古屋・清須・一宮・稲沢・岩倉			平成元年以降	小田
収益物件	5,000万円～1億円迄	東海市（名和・荒尾・富貴ノ台）		3階以下・築25年迄		堀畑
事務所		木曽川町内		15坪～20坪	木曽川町内、できれば1階が望ましい。	大喜
工場		小牧～春日井、江南中心、その他岐阜		土地：1,000坪以上 建物：600坪以上	建物は平屋建のみ	堀畑
工場	相場	大府市又は東浦町		土地500㎡・建物300㎡以上	準工以上 クレーン有希望	小田
土地建物	相場	岐阜市内			岐阜市内のサ高住。岐阜市内のクリニックと連携できる立地。	田上
土地・倉庫・事務所・店舗	6,000万円迄	土岐・多治見（主要道路沿線）		130～200坪	イクスリア用品小売 本社用地 建物 130坪程度 商業地域・準工業地域	小田
土地・建物	2,000万円迄	岐阜市		～100坪	写真館として使用・駅周辺	堀畑
土地・建物		揖斐郡大野町、本巣市		300坪以上	倉庫	堀畑
土地・建物		大垣市、岐阜市、本巣市			スポーツジム（コンビニ・ドラッグストア跡地）	堀畑
土地・建物	3,000万円迄	岐阜市			白山小学校学区	堀畑
土地	相場	岐阜市則武		100坪前後	住宅用地	小田
土地	相場	大垣市		400～600坪	倉庫・工場用地	堀畑
土地	1,500万円程度	羽島市内		100～150坪		小田
土地	相場	岐阜市鷺山周辺		150坪程度	住宅用地（環境が良い場所）・南向	小田
収益物件	1.5億円程度迄	岐阜市（県庁付近が希望）			単身向け・10戸以上・戸数以上の駐車場	小田
土地・土地建物		四日市市		土地：300坪以上	主要幹線道路近く	堀畑
土地・建物	3,000万円迄	鈴鹿市		250坪以上	事務所用地	堀畑
土地・建物		川越町～四日市楠野五味塚		土地：1,000坪 建物：200～300坪	本社兼駐車場として利用	堀畑
土地	相場	四日市市・鈴鹿市		100坪以上		大喜
土地		亀山市川合町周辺		300坪	店舗用地	堀畑
土地・オフィスビル	相場	東京 神田～秋葉原/大阪 御堂筋・京橋周辺		土地 60坪以上	オフィスビルの場合 一部自社利用する予定	小田
土地	相場	神奈川県（第一希望は横浜）		2500坪以上	第一希望は横浜市内	大喜

種別	価格	所在地	利回り	広さ	備考	担当者
収益物件	2億円迄		5%程度		ロードサイド店舗底地（事業用定借）	小田